

СПРАВКА
о результатах объезда общежитий
образовательных организаций высшего образования,
расположенных на территории Санкт-Петербурга, в соответствии с приказом
Комитета по науке и высшей школе от 23.07.2026 № 27

от «21» августа 2026 г.

Наименование образовательной организации (ОО): федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Северо-Западный государственный медицинский университет имени И. И. Мечникова» Министерства здравоохранения Российской Федерации (ФГБОУ ВО СЗГМУ им. И. И. Мечникова Минздрава России)

Наименование органа, в ведении которого находится ОО: Министерство здравоохранения Российской Федерации (Минздрав России)

Адрес объекта проверки: г. Санкт-Петербург, пр. Просвещения, д.45

Ф.И.О., должность, телефон руководителя проверяемого объекта:

Букреева Екатерина Сергеевна - заведующий общежитием (пр. Просвещения, д.45), тел.: +7(812)303-50-00, доб.3100, 3101

Варлыго Сергей Михайлович - начальник службы организации заселения и социально-бытовой работы, тел.: +7(812)303-50-00, доб. 8754, 8488, 8740

Поляков Сергей Анатольевич - начальник службы эксплуатации (пр. Просвещения, д.45), тел.: +7(812)303-50-00, доб.3500, 3507.

Паспорт безопасности проверяемого объекта: 21 ноября 2023 года
(дата оформления)

Декларация пожарной безопасности проверяемого объекта:

- СПб, пр. Просвещения, 45, лит. А от 08.04.2025;

- СПб, пр. Просвещения, 45, лит. Б от 01.04.2025.

Информация по объекту проверки – «общежитие».

Тип общежития: коридорный, блочный, квартирный (нужное подчеркнуть) или иной

Этажность: 9

Общая полезная площадь: Общая - 33 832,1 кв. м. Жилая - 21 167,5 кв. м.

Разрешена эксплуатация: на 1 655 чел.

Фактически проживает на 01.09.2026: 1 529 чел., из них:

- студенты и члены семей 1 413 чел.,

- ординаторы/аспиранты и члены семей 92 чел.,

Наличие технических средств безбарьерной среды для передвижения обучающихся с ограниченными возможностями здоровья: Да.

Организация охраны проверяемого объекта:

Наличие вахты: Есть, работает круглосуточно.

Охрана по договорам со специализированной организацией, с органом УМВД: Да.

Силами сторожевой службы/штатных работников ОО (нужное подчеркнуть).

Наличие технических средств обеспечения безопасности объекта: ограждения объекта, камер наружного наблюдения прилегающей территории и камер внутреннего наблюдения, системы контроля и управления доступом, тревожной кнопки и др. (нужное подчеркнуть).

Пожарная безопасность проверяемого объекта:

Наличие действующей пожарной сигнализации: *Есть.*

Наличие договора с лицензированной организацией: *Контракт № 639/2025-ЭА от 22.12.2025 с ООО «ИТС ПРО» на обслуживание автоматической пожарной сигнализации и средств оповещения. Акт о проведения ТО от 07.08.2026.*

Проверка состояния противопожарной безопасности объекта: *Противопожарная сигнализация в работоспособном состоянии, противопожарный водопровод в работоспособном состоянии. Акт о проведении ТО внутреннего пожарного водопровода от 16.06.2026.*

Наличие плит в кухонных помещениях (газовые, электрические, наличие газовых анализаторов, исправность оборудования): *Имеются электрические плиты. Электрические плиты в исправном состоянии.*

Санитарное состояние проверяемого объекта:

Наличие специально оборудованных площадок для мусоросборников, их техническое состояние и соответствие санитарным требованиям: *Имеется контейнерная площадка для сбора мусора. Вывоз мусора согласно контракту №1288893-2025/ТКО от 24.02.2025 с АО «Невский экологический оператор».*

Наличие договора на оказание санитарно-эпидемиологических услуг (дератизация, дезинфекция): *Исполнен контракт № 273/2025-М от 26.12.2025 с ООО «Городская дезинфекционная станция (дератизационные, дезинсекционные мероприятия в помещениях и на открытой территории). Действующий контракт №145/2026-М от 24.07.2026 с АО «Станция профилактической дезинфекции» (дератизационные, дезинсекционные мероприятия в помещениях и на открытой территории).*

Контракт №652/2025-ЭА от 26.12.2025 с ООО «Химчистка» (стирка белья для общежитий).

Наличие договора на уборку помещений: *Договора нет. Уборка производится штатными сотрудниками общежития (пр. Просвещения, д.45) и сотрудниками службы эксплуатации (пр. Просвещения, д.45).*

Проведение ремонтно-строительных работ (место проведения, виды работ):

Будут закончены к 01.09.2026:

Текущий ремонт в квартирах общей площадью 703,4 кв. м.

Текущий ремонт в учебных комнатах общей площадью 62,5 кв. м.

Текущий ремонт служебных помещений общей площадью 80,6 кв. м.

Частичная окраска фасада здания общежития общей площадью 340 кв. м.

Монтаж светодиодных светильников: 17 шт. (36 w), 15 шт. (15 w), 23 шт. (40w)

Замена радиаторов отопления 13 шт.

Замена кухонных электроплит 75 шт.

Организация прачечной общего пользования в секции 5.

Планируется закончить до конца учебного года:

Текущий ремонт квартир (в плановом порядке).

Текущий ремонт лестничных маршей 6-7 секции.

Текущий ремонт поэтажных коридоров 6-7 секции.

Организация досуга и воспитательной работы:

Наличие студсовета или других органов самоуправления: *Работает студсовет в кол-ве 32-ти человек.*

Наличие условий для организации досуга: актовый зал, спортзал, спортплощадка, комната отдыха, библиотека и иное 5 комнат самоподготовки (нужное подчеркнуть).

Стоимость проживания в общежитии: По «Прейскуранту на проживание в общежитиях Университета», утвержденному приказом ректора №1280-О от 30.06.2025, по категориям проживающих:

Студенты: Льготники – бесплатно. Бюджетная форма - 750 руб. в месяц. Договорная форма - 3 500 руб. в месяц.

Ординаторы: 250 руб. в сутки, 300 руб. в сутки или 350 руб. в сутки, в зависимости от категории квартиры.

Замечания, предложения:

Состояние общежития хорошее.

Представитель Комитета:

Нач. отдела *Мурен*

(должность, подпись, расшифровка)

(*Кратисова*)

Представитель ОО:

Проректор по АХР



(должность, подпись, расшифровка)

В.В. Микула

(В.В. Микула)